



mellongiordano
idrotermica d'eccellenza



RISCALDAMENTO CLIMATIZZAZIONE ENERGIE ALTERNATIVE



La tecnologia del benessere

Idrotermica Mellon è il partner a cui affidarsi con fiducia per impianti innovativi di riscaldamento, climatizzazione ed energie alternative. In collaborazione con i suoi progettisti affianca architetti e studi tecnici per individuare la soluzione energetica personalizzata più adatta ad ogni esigenza, offrendo un servizio completo, garantito e chiavi in mano.



Esperienza & Eccellenza

Dal 1985 Idrotermica Mellon progetta e realizza soluzioni impiantistiche e tecnologie idroclimatiche ad alta efficienza, prestando attenzione al benessere dell'uomo, al rispetto dell'ambiente e al risparmio energetico.

Nella sede di Bagnolo S. Vito, in provincia di Mantova, il titolare Giordano Mellon accoglie partner e clienti per proporre ad ognuno la soluzione personalizzata più efficace ed efficiente.





Uno staff di specialisti

Idrotermica Mellon è all'avanguardia nell'impiego di nuove tecnologie. Grazie ad un sistema di qualità certificato ISO 9001 e a uno staff di tecnici, ingegneri e consulenti fiscali/amministrativi, è in grado di offrire un servizio globale di grande affidabilità, dalla progettazione fino all'assistenza post vendita.



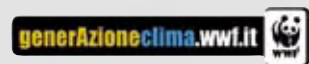
SISTEMA DI QUALITÀ
CERTIFICATO ISO 9001
N. IT 06/0398



Professionisti nel risparmio energetico

Il percorso di costante crescita e innovazione di Idrotermica Mellon ha condotto nel 1999 all'affiliazione a Domotecnica, garanzia di qualità, aggiornamento, formazione continua e competenza. Domotecnica, primo network nazionale di specialisti del Risparmio Energetico, conta oltre 1.000 imprese affiliate sul territorio e circa 50 Partner Produttori, leader di tecnologie all'avanguardia per il comfort e l'efficienza energetica. Domotecnica ha l'obiettivo di innovare progressivamente le conoscenze relative al risparmio energetico e sperimentare nuove tecnologie impiantistiche. Gli affiliati Domotecnica possono proporre soluzioni all'avanguardia ed essere costantemente informati sui sistemi più evoluti.

Domotecnica collabora con il WWF per il progetto Generazione Clima e con Adiconsum, l'Associazione di Difesa del Consumatore



La rete Domotecnica permette di ricercare e consolidare alleanze con i maggiori produttori che condividono appieno gli intenti di innovazione, ricerca, professionalità e aggiornamento tecnico che caratterizzano una struttura moderna e concorrenziale come la nostra. Fra essi citiamo a titolo di esempio:

- Aldes – aspirazione-ventilazione
- Buderus – sistemi integrati
- Ecoflam – heating solution
- Clivet – air conditioning
- FloorTech – pavimenti radianti
- Ista – contabilizzazione
- Mepe – energie rinnovabili
- Nest – soffitti radianti
- NST – geotermia, co generazione e assorbitori
- Sonnenkraft – the future of energy
- Sunnerg – solar energy
- Zehnder – ventilazione meccanica controllata
- Aaenergy – alternative advancer energy
- Cremonesi Consulenze
- Termosanitari Corradini





Una partnership di sicuro successo

Quando il partner è Idrotermica Mellon, architetti e studi tecnici possono dedicarsi in piena libertà alla progettazione e al design dell'edificio. Di quanto concerne l'impiantistica e l'efficienza energetica si occupa integralmente Idrotermica Mellon. In base al comfort desiderato, all'investimento e alle spese di gestione che il cliente intende sostenere, realizzerà per Voi tre soluzioni alternative personalizzate: Top, Media e Base.

L'architetto ha ulteriori strumenti per coinvolgere attivamente il cliente e proporre ad esso la soluzione migliore. Il cliente consapevole sarà quindi più soddisfatto della scelta finale, perché ne avrà compreso i reali vantaggi.

Valutazioni economiche riferite a villetta residenziale

Pacchetto	1 base	2 media	3 top
Superficie commerciale U. l. mq.	150	150	150
Prezzo unitario di acquisto €/mq	€ 2.324	€ 2.382	€ 2.438
Costo totale Unità Imm.	€ 348.600	€ 357.300	€ 365.700
		2%	5%
Rata annua mutuo t.f. 5,5%, 20 anni	€ 29.171	€ 29.899	€ 30.602
Bolletta energetica media annua	€ 2.575	€ 1.538	€ 856
Totale	€ 31.746	€ 31.437	€ 31.458
		-1,0%	-0,9%

Il confronto evidenzia che il risparmio energetico ripaga il maggior investimento sostenuto per aver installato un impianto termico e di climatizzazione più confortevole ed efficiente.

Affidandosi a Idrotermica Mellon l'architetto può avvalersi di un reale vantaggio competitivo. A costo zero.



Servizio "chiavi in mano" La garanzia Mellon in 10 passi.

Analisi dei consumi

Esame delle specifiche esigenze di riscaldamento e climatizzazione dell'edificio.

Proposte alternative

Elaborazione di tre soluzioni tecnico/energetiche personalizzate, sviluppate integrando ai sistemi tradizionali le soluzioni più innovative ad alta efficienza.

Calcolo ammortamento/rendita

Piano di rientro dall'investimento iniziale. Idrotermica Mellon quantifica il risparmio garantito al committente.

Supporto fiscale

Sviluppo delle pratiche per ottenere le detrazioni fiscali del 36 o 55% previste per gli interventi a risparmio energetico.

Strumenti finanziari

Individuazione delle formule di finanziamento personalizzate per realizzare l'impianto senza esborso iniziale.

Realizzazione

Installazione dell'impianto a regola d'arte, con personale qualificato e specializzato.

Conformità

Rilascio del certificato di conformità, in base alla legge 46/90 (e dei manuali d'uso)

Assistenza

Manutenzione programmata e assistenza continua per la massima sicurezza del cliente.

Garanzia supplementare (5 anni kasko)

Cinque anni di copertura kasko su manodopera, interventi e pezzi di ricambio.

Assicurazione

Copertura assicurativa responsabilità civile per 10 anni postuma.



Soluzioni integrate per il benessere domestico

Minori consumi e minor inquinamento. Idrotermica Mellon realizza impianti evoluti ad alta tecnologia utilizzando in modo crescente le energie alternative derivanti da fonti rinnovabili. Integra gli impianti tradizionali di riscaldamento e climatizzazione con soluzioni impiantistiche che possono impiegare l'energia del sole, dell'acqua, della terra ma anche della legna e delle biomasse.

SISTEMI RADIANTI

La tecnologia ad irraggiamento a bassa temperatura è composta da pannelli a pavimento, a parete e a soffitto, che permettono di riscaldare, raffrescare e deumidificare. Migliora il comfort ambientale, aumenta lo spazio abitabile, riduce i consumi, non muove aria e non solleva polveri.

VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA

La VMC garantisce un miglior comfort abitativo attraverso il continuo ricambio d'aria. Recuperando energia termica aumenta l'efficienza energetica degli edifici.

SOLARE TERMICO

Sistema che utilizza l'energia del sole per produrre acqua calda, per uso sanitario ma anche come integrazione all'impianto di riscaldamento radiante o per il riscaldamento della piscina.

SOLARE FOTOVOLTAICO

Un impianto fotovoltaico è costituito da un insieme di apparecchiature che consentono di trasformare direttamente l'energia solare in energia elettrica. Affidabile e modulare fornisce energia a emissione zero.

GEOTERMICA

L'impianto geotermico sfrutta il calore accumulato dal sottosuolo. Una pompa estrae l'energia dal terreno e la trasforma in acqua calda o fredda per il riscaldamento e la climatizzazione: Nessuna emissione in atmosfera e ottimo rapporto energetico..

COGENERAZIONE

La cogenerazione è una produzione combinata di elettricità e calore. Nella cogenerazione le due energie, cioè elettricità e calore, vengono prodotte in cascata, con un unico sistema: ciò permette di realizzare grandi risultati in termini di risparmio energetico e di abbattimento delle emissioni di anidride carbonica in atmosfera.

PELLET - LEGNA - BIOMASSE

Generatori di calore a pellet, legna e biomasse costituiscono un'alternativa ai tradizionali sistemi di riscaldamento. Sono fonti energetiche che non inquinano, totalmente naturali ed economiche, che possono affiancare e integrare l'impianto di riscaldamento convenzionale (tradizionale).

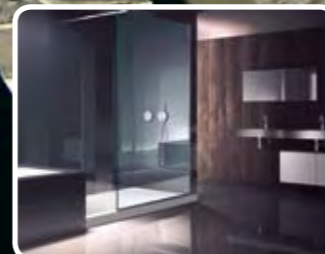
TABELLA CONFRONTO COMBUSTIBILE

Esempio: villetta unifamiliare di 160 mq. con caldaia a combustione atmosferica a metano, impianto di riscaldamento radiante a bassa temperatura e produzione di acqua calda sanitaria. Ad un fabbisogno annuo di 18.000 Kwh circa, con una spesa di combustibile di € 2.400 corrispondono le seguenti previsioni di consumo :

Caldaia a condensazione a gasolio	aumento del	30 %
Caldaia a condensazione a GPL	aumento del	30 %
Caldaia a condensazione a metano	risparmio del	25 %
Caldaia a legna/mais/pellet/cippato	risparmio del	45-60 %
Pompa di calore geotermica	risparmio del	45-55 %



Idrotermica Mellon:
tecnologia d'ecceellenza a servizio
del benessere





mellongiordano
idrotermica d'eccellenza

IDROTERMICA di MELLON GIORDANO e C. s.a.s.
Via D. Alighieri, 14 - 46031 Bagnolo S. Vito (MN)
Tel. 0376 415529 - Fax 0376 251378
info@idrotermicamellon.191.it

